Ж.Б. Тимошенка (СОЛАР)

1) ідентифікатор об’єкта будівництва (закінченого будівництвом об’єкта);

01.3455033.4859601.20230719.13.0000.78

2) основні технічні характеристики подільного об’єкта незавершеного будівництва згідно з переліком (https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/378-2023-%D0%BF#n102), визначеним Кабінетом Міністрів України, але в обсязі не меншому, ніж зазначено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва:

Розташування та генеральний план населеного пункту – додаток 1

Поверховість – 10 поверхів

Умовна висота об’єкта – 26,13 м

Тип та матеріал фундаментів – залізобетонні монолітні стовпчасті

Конструкція та матеріал зовнішніх стін - ненесучі двошарові із газоблоку ніздрюватого бетону автоклавного твердіння та мінеральною базальтовою плитою

Матеріал та технологія зведення каркасу (зазначається для об’єктів з каркасною конструктивною системою) – залізобетонний монолітний безригельний каркас

Клас енергетичної ефективності об’єкта (у випадках, передбачених Законом України “Про енергетичну ефективність будівель”) - С

Тип опалення - децентралізоване водяне опалення від індивідуальних газових котлів з колективними димоходами

Тип і джерело водопостачання – централізоване від наявної водопровідної мережі

Тип і спосіб відведення стоків - в проектуєму дощову каналізаційну мережу з подальшим скиданням до наявного колектору зливової каналізації

Тип вентиляції - припливно-витяжна з природним спонуканням

Висота приміщень (від підлоги до стелі) – 2,7 м

Кількість квартир - 392

Ліфти та піднімальні пристрої – пасажирські ліфти

Наявність закритої прибудинкової території, інформація про об’єкти благоустрою – територія відкрита на якій розташовуються майданчики: ігрові для дітей молодшого та старшого віку, для відпочинку дорослих, для заняття фізкультурою, для збирання побутових відходів, для тимчасової стоянки автомашин та велосипедів.

Забезпеченість доступності прибудинкової території об’єкта для маломобільних груп - так

Наявність та тип паркінгу, кількість паркомісць - відсутній

Інформація про наявність захисних споруд цивільного захисту, в тому числі споруд подвійного призначення – найпростіше укриття (інформація потребує уточнення)

Плани поверхів – додаток 2

3) відомості про замовника будівництва, девелопера будівництва (за наявності), управителя фонду фінансування будівництва (за наявності):

Замовник будівництва:

- найменування юридичної особи, у тому числі скорочене (за наявності):

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ІНЖЕНЕРІЯ», (ТОВ «ЦЕНТР ІНЖЕНЕРІЯ»

- ідентифікаційний код юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України (для юридичної особи - нерезидента - код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру або номер реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи):

40914146

- організаційно-правова форма:

товариство з обмеженою відповідальністю

- відомості про керівника юридичної особи та про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, подавати документи для державної реєстрації тощо (за наявності): прізвище, ім'я, по батькові, дані про наявність обмежень щодо представництва юридичної особи:

БІЛОКІНЬ Людмила Олександрівна, обмеження щодо представництва юридичної особи відсутні

- відомості про кінцевого бенефіціарного власника (контролера) замовника будівництва (девелопера будівництва, управителя фонду фінансування будівництва): прізвище, ім'я, по батькові; найменування та ідентифікаційний код (для резидента) засновника юридичної особи, в якому ця особа є кінцевим бенефіціарним власником згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань:

інформація потребує узгодження з С.В.

- місцезнаходження юридичної особи:

36034, Україна, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Половка, будинок 66-Б

- інформація для здійснення зв'язку з юридичною особою:

(0532) 55 30 40 e-mail: kvp.beton@ukr.net

- дані про перебування юридичної особи у процесі припинення:

дані відсутні

- дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора:

дані відсутні

4) відомості про генерального підрядника або підрядника (якщо будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників), передбачені пунктом 3 цієї частини:

- найменування юридичної особи, у тому числі скорочене (за наявності):

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДММ ДОБРОБУТ»

- ідентифікаційний код юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України (для юридичної особи - нерезидента - код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру або номер реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи):

38667523

- організаційно-правова форма:

товариство з обмеженою відповідальністю

- відомості про керівника юридичної особи та про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, подавати документи для державної реєстрації тощо (за наявності): прізвище, ім'я, по батькові, дані про наявність обмежень щодо представництва юридичної особи:

БОКОВ Максим Сергійович, обмеження щодо представництва юридичної особи відсутні

- відомості про кінцевого бенефіціарного власника (контролера) замовника будівництва (девелопера будівництва, управителя фонду фінансування будівництва): прізвище, ім'я, по батькові; найменування та ідентифікаційний код (для резидента) засновника юридичної особи, в якому ця особа є кінцевим бенефіціарним власником згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань:

потребує узгодження з С.В.

- місцезнаходження юридичної особи:

36004, Україна, Полтавська область, м. Полтава, б-р. Б.Хмельницького, 21

- інформація для здійснення зв'язку з юридичною особою: телефон, адреса електронної пошти:

тел. +380 66 488 80 82 e-mail: dva-2012@ukr.net

- дані про перебування юридичної особи у процесі припинення:

дані відсутні

- дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора:

дані відсутні

5) запланований квартал, рік прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта:

перший пусковий комплекс - , другий пусковий комплекс -

6) відомості про право на виконання будівельних робіт з посиланням на відповідні відомості та документи в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва – додаток 4

7) відомості про хід будівництва (щомісячні фотографії об’єкта, графік виконання робіт та стан його виконання):

фото – додаток 3, стан виконання перший пусковий комплекс 55%, другий пусковий комплекс 15%

8) відомості про майбутні об’єкти нерухомості, які продано та які продаються, перелік (https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/378-2023-%D0%BF#n102) яких визначається Кабінетом Міністрів України – додатки 5,6

9) умови придбання та ціна майбутніх об’єктів нерухомості або спосіб її виз начення;

спосіб визначення ціни та умови придбання - договірні

10) проект договору купівлі-продажу майбутнього об’єкта нерухомості (перший продаж)/договору про участь у фонді фінансування будівництва/договору про резервування (бронювання) об’єкта (частини об’єкта) житлового будівництва –

11) інші відомості, перелік яких визначається Кабінетом Міністрів України.